## L'huissier de justice est un officier public et ministériel

## qui exerce une profession libérale réglementée.

### Il exerce plusieurs missions :





- il assure l'information et la communication entre les parties à un litige (remise des assignations et procède à la signification des actes judiciaires)
- l'huissier est en charge de l'exécution forcée des jugements des tribunaux (expulsion, saisie de meubles)
- il peut proposer des arrangements amiables (recouvrement de créances)
- Certains sont formés à la médiation et aux modes de réglements amiables des litiges.
- il dresse des constats d'huissier (constat d'état des lieux, constat de début des travaux, constat de blocage d'une usine)
- il est également compétent pour rédiger des actes en relation avec son activité judiciaire (contrat de bail, contrat de sociétés, protocole d'accord, etc...).



**Révolutionnaire!** 

Le site "Les Huissiers Corses HJLEX" va mettre à la disposition des internautes, un outil permettant d'envoyer un acte, un courrier ou un dossier auprès de l'huissier le plus proche du lieu où vous souhaitez son intervention. (Huissiers sélectionnés pour leurs compétences): Dans toute la Corse mais aussi dans la France entière (y compris les Dom) et bientôt les principaux pays Européens: sans vous poser plus de questions!

#### Les professionnels peuvent avoir recours à un huissier concernant :

La gestion du quotidien

La gestion des conflits internes

La gestion des conflits externes



#### L'huissier de Justice c'est aussi: des Conseils divers :

Location : bail commercial-état des lieux d'entrée

Location : congés du bail commercial

Propriétaire : congés du bail commercial

Protection des droits

Publicité et marketing



#### Mais aussi un certificateur:

Transmission des documents

Certifications de documents et d'identités

Conservation des documents

Constats internet

Constats en contrefaçons (sur internet et dans le monde physique)

Depuis le 1er janvier 2011: la force probante du constat a été renforcée par la loi!

L'huissier est le spécialiste de la gestion des conflits: (certains sont formés aux techniques de médiation)



Conflits du travail : constats de grèves, médiations de grèves, constats informatiques sur les postes de salariés (dans certaines conditions), etc...

Conflits avec le propriétaire (commercial ou particulier)

Conflits avec l'administration

Constats des Assemblées Générales et gestion des conflits (de copropriétaires, de sociétés, etc... sous certaines conditions)

#### Et l'Huissier vous le savez c'est le recouvrement de qualité:

#### Les différents types de recouvrements pratiqués par Huissiers:

#### Pour les professionnels:

Clients : recouvrement amiable pour petites créances

Clients: recouvrement amiable et médiations pour créances importantes et/ou pour préserver les relations commerciales ou particulières;

Gestion des conflits avec les prestataires commerciaux.

Gestion des conflits dans le domaine du bâtiment: non paiement de situations, désordres constatés dans la construction, perte de communications entre le maitre d'oeuvre et ses sous-traitants ou inversement, abandons de chantiers, etc...

Gestion des conflits dans le domaine de la Concurrence (concurrence déloyale, fraudes, débauchage, etc...)

Les constats d'inventaires de stock et de destructions.

#### Pour les particuliers:

L'huissier est compétent dans les domaines et champs d'actions suivants :

Domaine financier

Gestion des conflits de la famille, du voisinage, avec le propriétaire, l'administration, etc...

Domaine immobilier Domaine familial

Communication

Recouvrements amiables des dettes familiales et/ou médiations

Pré-contentieux : constitution de preuve de la dette et relances (par le biais de sommations interpellatives, constats, etc...)

Pré-contentieux : mesures conservatoires (autorisation de pratiquer des saisies conservatoires au juge, ou toute autre garantie avant même que vous obteniez votre jugement pour éviter l'organisation d'insolvabilité durant le temps des plaidoiries et renvois d'audiences parfois dilatoires destinés à organiser son insolvabilité.

#### Et l'Huissier c'est aussi:

Le seul spécialiste du recouvrement des Chèques impayés !

On vous a pratiqué un ou de nombreux chèques impayés?

Vous êtes dissuadés par une poursuite judiciaire vu le faible montant de la somme et les risques d'insolvabilité?





La loi a prévu que l'Huissier de Justice peut rendre un titre exécutoire (ayant force de jugement) après un délai d'un mois suivant la signification du certificat de non paiement par ses soins. (en pratique: l'huissier tente parallèlement un accord amiable).

Aussi: n'hésitez pas à confier vos chèques impayés aux spécialistes du recouvrement dans ce domaine!

Le constat d'affichage de: permis de construire



Qui seul vous permet d'obtenir une sécurité absolue de ne pouvoir subir de contestations administratives passé un délai de 2 mois d'affichage constaté par huissier.

Les constats de malfaçons par les artisans.



Le constat d'état des lieux d'entrée et de sortie d'un local privé ou commercial.



Les Constats SMS et messages vocaux (insultes, etc... notamment durant les procédures de divorces, etc...



Mais aussi: les recouvrements de Pensions alimentaires impayés

Les résolutions des non-restitution d'enfants (suite aux vacances scolaires par exemple, ou semaines partagées, etc...)

Les poses de scellés sur les locaux suite à: Successions, liquidations judiciaires.

Et aussi bien sur: les Jeux & Concours!



# (La présence d'un Huissier de Justice est obligatoire dans ce domaine Pour le dépôt de règlement.)

Son aide vous sera aussi précieuse pour la rédaction ou l'aide à la rédaction du règlement, conseils sur l'organisation générale de votre opération, opération sur internet, tirage au sort, etc...)

#### L'Huissier de Justice c'est enfin un officier vendeur!

(faisant office de commissaire priseur)



Intervenant pour les ventes aux enchères mobilières: outils, navires, motos, voitures, engins de chantiers, etc... (suite souvent à liquidations judiciaires)

Mais aussi en ventes amiables: (vous pouvez choisir de donner des biens à un huissier de justice afin qu'il les vende à l'amiable: celà peut être parfois très ludique et ainsi bénéficier d'un effet différent pour atteindre votre clientèle (la vente aux enchères est en effet, prenante, une sorte de jeu pour la participant).

Des tableaux peuvent être vendus de la sorte, ou des bijoux, des véhicules, mais aussi: du vin ou spiritueux !

Bref: l'Huissier de Justice est aussi bien un acteur judiciaire qu'économique et social.

Partout présent à tous les niveaux dans la vie pratique des particuliers et des sociétés.



Aussi bien dans ses côtés formels (assignations, significations), sérieux (divorce, constitution de preuves, résolutions de conflits divers), voire dramatiques (ou dédramatisant) pour résoudre les conflits par la recherche de la solution la plus adaptée et dépassionnée dans des cas critiques: (non restitution d'enfants, conflits liés aux successions, liquidations judiciaires), etc... mais vous retrouvez également sa présence dans les côtés les plus ludiques (les jeux)

Si l'on devait garder deux mots: ce serait ceux-ci: **SECURISATION.et PACIFICATION** 

N'hésitez pas à demander conseil à un Huissier de Justice "Huissier Corse Hjlex" pour tout besoin ou d'autres indiqués ci-dessus.

Un Huissier Corse Hjlex privilégie toujours l'écoute client, la proximité et la rapidité d'intervention au meilleur rapport qualité prix (pour le secteur non-réglementé).

Pour le secteur relevant du monopole: (le tarif vous permet d'avoir la meilleure prévision du cout: puisqu'il est le même et égal pour tous).

Nous vous souhaitons donc la bienvenue sur ce site qui comprendra des actualités, ventes aux enchères, informations générales, et par anticipation dans l'une de nos Etudes "Huissiers Corses Hjlex" dont vous trouverez la liste sur ce site.

De partout en Corse: une Etude "Huissiers Corses Hjlex" est proche de vous.

